

## **Převodl jsem dříve družstevní byt do svého vlastnictví. I po převodu jsem zůstal členem, ale nyní chci členství ukončit. Co mám dělat a kdy mi bude vyplacen vypořádací podíl?**

---

Způsob vystoupení člena z družstva, ukončení členství i výplaty členského vypořádacího podílu po ukončení členství upravují v souladu se zákonem Stanovy Stavebního bytového družstva SCHZ, schvalované nejvyšším orgánem družstva - shromážděním delegátů.

Člen může z družstva vystoupit. K provedení tohoto vystoupení můžete využít formulář uvedený na těchto internetových stránkách v části "formuláře - osoby", který je označen "Výpověď členství a vypořádání". Formulář můžete vyplnit i na správě družstva, kde Vám s tím pomohou naši zaměstnanci a zároveň na místě provedou ověření totožnosti, což je nutné z důvodu určení způsobu zaslání vypořádacího podílu (zejména v případě jeho zaslání na bankovní účet).

Členství musíte tedy vypovědět písemně - zaniká uplynutím doby dvou měsíců, tato doba začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení člena o vystoupení z družstva. Nárok na výplatu vypořádacího podílu vzniká uplynutím tří měsíců po schválení řádné účetní závěrky za rok, ve kterém členství zaniklo.

### Příklady :

1. Pokud dojde k doručení výpovědi členství v měsíci březnu 2020, členství zaniká k 31.5.2020. Při doručení v měsíci říjnu 2020 členství zaniká k 31.12.2020. V obou případech dojde k vyplacení vypořádacího podílu následující rok, a to po schválení účetní závěrky shromážděním delegátů v roce 2021 (termín konání shromáždění delegátů se předpokládá v květnu 2021).
2. Pokud dojde k doručení výpovědi členství v měsíci listopadu 2020, případně v prosinci 2020, zanikne členství až v roce 2021 (k 31.1.2021, případně k 28.2.2021). V obou případech dojde k vyplacení vypořádacího podílu po schválení účetní závěrky za rok, ve kterém členství zaniklo, tj. po shromáždění delegátů v roce 2022.