



Stavební bytové družstvo SCHZ

Teplická 1209/2, Předměstí, 412 01 Litoměřice, IČO: 00042803, DIČ: CZ00042803
zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem dne 24.8.1960, oddíl Dr XXVI, vložka 32
tel. 416 574 830-1, GSM port ústředna 775 189 600, e-mail: sbdschz@sbdschz.cz, <http://www.sbdschz.cz>

U S N E S E N Í

ZE SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ STAVEBNÍHO BYTOVÉHO DRUŽSTVA SCHZ

konaného dne 25. května 2023 v budově správy Stavebního bytového družstva SCHZ,
Teplická 1209/2, Předměstí, 41201 Litoměřice

Shromáždění delegátů (dále jen SD) na svém jednání p r o j e d n a l o :

1. Návrh Jednacího řádu SD/2023
2. Zprávu představenstva o činnosti Stavebního bytového družstva SCHZ od SD/2022 a kontrolu plnění usnesení ze SD/2022
3. Zprávu představenstva o hospodaření a činnosti ekonomického úseku, výsledky hospodaření družstva v r. 2022, řádnou účetní závěrku družstva za rok 2022, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 a další písemné podkladové materiály (které delegáti obdrželi spolu s pozvánkou) související s hospodařením v roce 2022 a na rok 2023
4. Návrh plánu hospodaření střediska správy družstva na rok 2023
5. Zprávu kontrolní komise Stavebního bytového družstva SCHZ
6. Návrh usnesení ze SD/2023

Na základě přednesených zpráv, předložených materiálů a diskuze, přijímá SD/2023 toto

u s n e s e n í :

A.

Shromáždění delegátů s c h v a l u j e :

1. Návrh Jednacího řádu SD/2023
2. Zprávu představenstva o činnosti Stavebního bytového družstva SCHZ od SD/2022 a kontrolu plnění usnesení ze SD/2022
3. Zprávu představenstva o hospodaření a činnosti ekonomického úseku, výsledky hospodaření družstva v r. 2022, řádnou účetní závěrku družstva za rok 2022, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 a další písemné podkladové materiály (které delegáti obdrželi spolu s pozvánkou) související s hospodařením v roce 2022 a na rok 2023, s komentářem, vše bez výhrad
4. Návrh plánu hospodaření střediska správy družstva na rok 2023
5. Zprávu kontrolní komise Stavebního bytového družstva SCHZ
6. Návrh usnesení ze SD/2023

B.

Shromáždění delegátů u k l á d á :

1. Představenstvu SBD :

- a) projednat průběh SD/2023 a případné diskuzní příspěvky na něm nezodpovězené na nejbližším jednání představenstva,

- b) schválené usnesení SD/2023 zveřejnit na informační desce a na internetových stránkách družstva,
- c) realizovat mimořádné převody bytů do vlastnictví členů nájemců v souladu s předcházejícími rozhodnutími shromáždění delegátů,
- d) věnovat zvýšenou pozornost naplňování plánu s cílem co nejhospodárnější správy bytového fondu.

2. Předsedům samospráv :

Informovat na první členské schůzi samosprávy následující po SD/2023 o průběhu a výsledcích jednání SD/2023.

C.

Shromáždění delegátů z m o c ň u j e představenstvo SBD :

- 1. k provádění změn plánu hospodaření správy družstva z důvodů závažnějších změn v podmínkách hospodaření v průběhu roku s tím, že případný návrh změny plánu musí projednat kontrolní komise družstva;
- 2. k provedení změn ve vnitřních předpisech družstva (směrnících a řádech), které vyplývají z vyšších právních norem.

D.

Shromáždění delegátů bere na vědomí

Zprávu delegáta konference rady bytových družstev severočeské oblasti, konané dne 2.5.2023.

Litoměřice 25. května 2023

Komise SD/2023

Ověřila komise shromáždění :

Daniela Djakovová
předseda komise shromáždění

Miroslav Smetana
člen komise shromáždění

Pavel Beran
člen komise shromáždění